

Orry-la-Ville, le 6 décembre 2013

Monsieur le Préfet de l'Oise
A l'attention de Monsieur le Directeur Départemental des
Territoires de l'Oise
Service de l'Aménagement, de l'Urbanisme et de l'Énergie
40 rue Jean Racine
B.P. 317
60021 BEAUVAIS CEDEX

N. Réf.: JMG/ALB 2013-N°

001152

Objet: porter à connaissance du PLU de Chantilly
Dossier suivi par: Jean-Marc GIROUDEAU

Apremont
Asnières-sur-Oise
Aumont-en-Halatte
Avilly-Saint-Léonard
Barbery
Baron
Beaurepaire
Bellefontaine
Boran-sur-Oise
Borest
Brasseuse
Chamant
Chantilly
Châtenay-en-France
Chaumontel
Courteuil
Coye-la-Forêt
Creil
Epinay-Champlâtreux
Ermenonville
Fleurines
Fontaine-Chaalis
Fosses
Gouvieux
Jagny-sous-Bois
La Chapelle-en-Serval
Lamorlaye
Lassy
Le Plessis-Luzarches
Luzarches
Mareil-en-France
Mont-l'Évêque
Montagny-Sainte-Félicité
Montépilloy
Montlognon
Mortefontaine
Ognon
Orry-la-Ville
Plailly
Pont-Sainte-Maxence
Pontarmé
Pontpoint
Précy-sur-Oise
Raray
Rhuil
Roberval
Rully
Saint-Maximin
Senlis
Seugy
Survilliers
Thiers-sur-Thève
Verneuil-en-Halatte
Ver-sur-Launette
Viarmes
Villeneuve-sur-Verberie
Villers-Saint-Frambourg
Villiers-le-Sec
Vineuil-Saint-Firmin

Monsieur le Préfet,

J'ai l'honneur de porter à votre connaissance les informations suivantes détenues par le Syndicat Mixte d'Aménagement et de Gestion du Parc naturel régional Oise - Pays de France, et jugées utiles à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Chantilly.

La commune de Chantilly fait l'objet d'une fiche communale dans le document «Cartographie: Plan et notice» de la Charte du Parc (cf. documents en pièces jointes).

La commune de Chantilly est concernée par les unités paysagères n°4 «Vallée de la Nonette de Senlis à Chantilly» et «Agglomération cantilienne», définies par la Charte du Parc naturel régional Oise - Pays de France.

Ces unités paysagères font l'objet de fiches dans le document «Cartographie: Plan et notice» de la Charte du Parc, et d'un repérage sur le plan de référence (cf. documents en pièces jointes).

La commune de Chantilly est, d'autre part, concernée par le site d'intérêt écologique n°24 «Vallée de la Nonette d'Avilly-Saint-Léonard à Gouvieux», identifié par la Charte du Parc.

Ce site d'intérêt écologique fait l'objet d'une fiche dans le document «Cartographie: Plan et notice» de la Charte du Parc et d'un repérage sur le plan de référence (cf. documents en pièces jointes).

La commune de Chantilly a demandé l'élaboration d'une étude urbaine. Le cahier des charges de cette étude est en cours de finalisation.

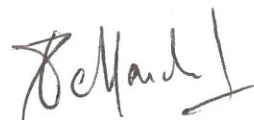
Il n'est plus envisagé par le Parc naturel régional oise-Pays de France la réalisation d'un plan de paysage portant sur la vallée de la Nonette.

Voilà l'ensemble des informations que je souhaitais vous communiquer.

Vous en souhaitant bonne réception,

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Préfet, l'expression de mes sentiments distingués.

Le Président,





















Patrice MARCHAND
Conseiller Général de l'Oise
Maire de Gouvieux

P.J.: documents en annexes:

- extrait du plan de référence de la Charte, concernant la commune de Chantilly
- notice du plan de référence
- fiche communale
- fiches unités paysagères n°4 «Vallée de la Nonette de Senlis à Chantilly» et « Agglomération cantilienne »
- fiche site d'intérêt écologique n°24 «Vallée de la Nonette d'Avilly-Saint-Léonard à Gouvieux»

Extrait du Plan de référence du
Parc naturel régional Oise Pays de France

Chantilly

-  Site d'intérêt écologique
-  Fonds de vallées et espaces connexes du réseau hydrographique
-  Marges forestières et autres espaces paysagers structurants
-  Couloirs d'échanges interforestiers
-  Liaison biologique
-  Site à requalifier
-  Espaces boisés
-  Espaces agricoles
-  Espace agricole à vocation hippique
-  Réseau hydrographique
-  Aéroport civil et militaire
-  Golfs - Parcs de loisirs
-  Tissu d'intérêt architectural
-  Tissu urbain commun
-  Tissu urbain diffus
-  Franges de croissance urbaine
-  Grands domaines
-  Zone d'enjeu pour l'exploitation des ressources minérales

Commune n'ayant pas approuvé la Charte

